

Hải Phòng, ngày 26 tháng 5 năm 2026

BÁO CÁO
Kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng VIMC Đình Vũ

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần cảng VIMC Đình Vũ xin được báo cáo Đại hội đồng cổ đông về kết quả hoạt động, công tác quản trị Công ty cổ phần cảng VIMC Đình Vũ trong năm 2025 và phương hướng năm 2026, cụ thể như sau:

Phần I - Kết quả hoạt động năm 2025

I. Tình hình nhân sự của Hội đồng quản trị.

Thành phần Hội đồng quản trị trong năm 2025 như sau:

Giai đoạn từ 01/01/2025 đến 17/7/2025

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ
1	Bà Đỗ Thị Ngọc Trang	Chủ tịch HĐQT
2	Ông Nguyễn Quang Dũng	Thành viên HĐQT
3	Ông Đào Hồng Chương	Thành viên HĐQT
4	Bà Nguyễn Thị Thanh Nga	Thành viên HĐQT
5	Ông Nguyễn Việt Trung	Thành viên HĐQT
6	Ông Nguyễn Thế Trọng	Thành viên HĐQT
7	Ông Nguyễn Đức Dũng	Thành viên HĐQT

Giai đoạn từ 17/7/2025 đến hiện tại:

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ
1	Bà Đỗ Thị Ngọc Trang	Chủ tịch HĐQT
2	Ông Đào Hồng Chương	Thành viên HĐQT
3	Ông Đỗ Tuấn Nam	Thành viên HĐQT
4	Bà Nguyễn Thị Thanh Nga	Thành viên HĐQT
5	Ông Trần Hữu Thắng	Thành viên HĐQT
6	Ông Nguyễn Đức Thành	Thành viên HĐQT
7	Ông Nguyễn Đức Dũng	Thành viên HĐQT

II. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch năm 2025

1. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2025	So sánh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)/(4)
1	Sản lượng	Teu	165.800	192.668	116%

-	Sản lượng container	Ng.Tấn	2.321	2.697	116%
2	Tổng Doanh thu	Tr.đ	148.000	203.415	137%
2.1	Doanh thu thuần dịch vụ	Tr.đ	147.104	202.004	137%
2.2	Doanh thu tài chính	Tr.đ	846	1.365	161%
2.3	Thu nhập khác	Tr.đ	50	46	92%
3	Tổng Chi phí	Tr.đ	163.800	202.769	124%
3.1	Chi phí giá vốn	Tr.đ	115.929	148.143	128%
3.2	Chi phí quản lý	Tr.đ	13.711	15.076	110%
3.3	Chi phí bán hàng	Tr.đ	11.977	17.683	148%
3.3	Chi phí tài chính	Tr.đ	22.183	21.831	98%
3.4	Chi phí tài chính	Tr.đ			
3.5	Chi phí khác	Tr.đ		36	
4	Lợi nhuận trước thuế	Tr.đ	-15.800	646	204%
5	Ebitda	Tr.đ	27.429	43.183	157%
6	Lao động bình quân	Người	83,75	74,50	89%
6.1	Ban điều hành	Người	3,00	3,00	100%
6.2	Người lao động	Người	78,67	74,00	94%
-	Số lao động gián tiếp	Người	18,00	13,00	72%
-	Số lao động trực tiếp	Người	71,00	61,00	86%
7	Tổng quỹ lương	Tr.đồng	22.788	22.568	99%
7.1	Quỹ tiền lương Ban Điều hành	Tr.đồng	3.077	3.077	100%
7.2	Quỹ tiền lương người lao động	Tr.đồng	19.710	19.491	99%
8	Thu nhập người lao động	Tr.đ/ng/th	22,674	25,244	111%
9	Chỉ tiêu sản xuất				
9.1	Năng suất bình quân hàng cont/cầu/giờ	Moves/cầu/h	22	22	100%
9.2	Năng suất bình quân xếp dỡ hàng cont/tàu/giờ	Moves/tàu/h	330/15	330/15	

2. Đánh giá kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025

Trong năm 2025 Công ty gặp rất nhiều khó khăn về công tác tài chính, vốn hoạt động sản xuất kinh doanh và vốn đầu tư, năng lực sản xuất bị hạn chế do thiếu thiết bị sản xuất và thiếu cầu cảng khai thác. Tuy nhiên tập thể người lao động đã cố gắng nỗ lực hoàn thành vượt mức kế hoạch các chỉ tiêu chính:

+ Sản lượng đạt 192.668 teus, bằng 116% kế hoạch và tăng trưởng 25% so với thực hiện năm 2024.

+ Doanh thu dịch vụ đạt 202.004 triệu đồng, bằng 137% kế hoạch và tăng trưởng 54% so với thực hiện năm 2024.

+ Tổng chi phí cho hoạt động sản xuất kinh doanh đạt 202.769 triệu đồng, bằng 124% so với kế hoạch; tăng so với thực hiện năm 2024 là 28% do tăng sản lượng khai thác trong năm. Tuy nhiên chỉ tiêu tăng chi phí nhỏ hơn tỷ lệ tăng doanh thu.

+ Lợi nhuận cả năm 2025 lãi 646 triệu đồng, bằng 204% so với kế hoạch và bằng 202% so với thực hiện năm 2024.

+ Kết quả Ebitda là 43.183 triệu đồng, bằng 157% so với kế hoạch.

+ Thu nhập bình quân người lao động đạt 25,2 triệu đồng/người/tháng, bằng 117% so với kế hoạch và bằng 126% so với thực hiện năm 2024.

- Nguyên nhân khách quan:

+ Lượng hàng thông qua Cảng VIMC tương đối ổn định và có sự tăng trưởng.

+ Cơ sở hạ tầng của Cảng VIMC Đình Vũ cơ bản đã hoàn thiện, đáp ứng được yêu cầu của sản xuất.

- Nguyên nhân chủ quan:

+ Được sự quan tâm giúp đỡ của Tổng công ty Hàng hải Việt Nam, Công ty cổ phần Vận tải Container VIMC, Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng và các cổ đông, sự hợp tác chặt chẽ từ các hãng tàu, các chủ hàng.

+ Sự đoàn kết, nhất trí và quyết tâm của tập thể cán bộ công nhân viên Cảng VIMC Đình Vũ.

+ Ban Lãnh đạo công ty áp dụng triệt để chủ trương tiết giảm chi phí, nâng cao hiệu quả trong công tác sản xuất kinh doanh.

Những tồn tại, khó khăn, vướng mắc:

- Mặc dù sản lượng và doanh thu hoàn thành vượt mức so với kế hoạch năm 2025 nhưng trong quá trình sản xuất Công ty gặp rất nhiều khó khăn do thiếu về con người và thiếu thiết bị so với kế hoạch đề ra, cụ thể như sau:

+ Thiết bị thiếu trong quá trình sản xuất gồm: 01 cầu, 05 xe đầu kéo và 03 xe nâng. Để đáp ứng được yêu cầu về thời gian khai thác đối với các tàu nội địa, công ty phải thuê thêm xe nâng và xe đầu kéo. Ngoài ra, do hiện nay công ty chưa đầu tư (hoặc đi thuê) được 01 cầu STS nên chưa khai thác được các tàu có kích thước lớn hơn.

+ Hiện nay, theo dự án đầu tư xây dựng cảng Vinalines Đình Vũ bước 1, giai đoạn I còn gói thầu đầu 01 cầu STS chưa thực hiện, vốn đối ứng dùng cho đầu tư cầu cũng bị thiếu hụt. Công ty đã nhiều lần đề xuất bổ sung vốn để tiếp tục thực hiện gói thầu nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết.

+ Các tàu nội địa có lịch làm hàng thường không cố định dẫn đến việc trùng lịch khai thác. Do vậy phải chuyển tàu sang khai thác tại Cảng Tân Vũ dẫn đến tăng chi phí sản xuất đầu vào.

3. Tình hình đầu tư

3.1 Hạng mục (các hạng mục dở dang từ các năm trước và các hạng mục trong năm)

a) Các hạng mục đầu tư xây dựng thuộc dự án ĐTXD Cảng Vinalines Đình Vũ (các hạng mục dở dang từ các năm trước và các hạng mục trong năm)

- Tiếp tục thực hiện hợp đồng đối với các gói thầu chuyển tiếp từ năm 2024 thuộc bước 1 - Giai đoạn I Dự án ĐTXD Cảng Vinalines Đình Vũ bao gồm 03 gói thầu tư vấn 2.A9, 3.A1, 4.A1.

b) Triển khai các gói thầu sử dụng nguồn vốn sản xuất kinh doanh:

- Hệ thống xử lý nước thải

- Cung cấp và lắp đặt hệ thống điện bờ cung cấp điện cho tàu neo đậu tại cảng;

- Triển khai công trình Thi công sân vệ sinh, rửa container.

- Hoàn thành các thủ tục pháp lý về việc phối hợp khai thác, sử dụng chung một phần cầu cảng liên kết giữa Bến cảng VIMC Đình Vũ và Bến cảng Tân Vũ;

- Hoàn thành các thủ tục pháp lý cho phép bến cảng VIMC Đình Vũ tiếp nhận tàu 40.000DWT giảm tải cho hàng container.

3.2 Tổng mức đầu tư và phần vốn đã giải ngân

a) Các hạng mục đầu tư xây dựng thuộc dự án ĐTXD Cảng Vinalines Đình Vũ

- Tổng mức đầu tư: 1.490.569.787.000 đồng. Trong đó: bước 1 - giai đoạn I là 809.283.579.000 đồng, bước 2 - giai đoạn I là 681.286.208.000 đồng.

Giá trị giải ngân lũy kế của dự án (bước 1 - giai đoạn I) là: 450,559 tỷ đồng

b) Triển khai các gói thầu sử dụng nguồn vốn sản xuất kinh doanh:

- Công trình “Cung cấp, thi công lắp đặt các hạng mục xử lý, bảo vệ môi trường”: Tổng mức đầu tư: 1.852 triệu đồng; Giá trị giải ngân lũy kế: 1.752 triệu đồng.

- Cung cấp và lắp đặt hệ thống điện bờ cung cấp điện cho tàu neo đậu tại cảng: Tổng mức đầu tư: 1.000 triệu đồng; Giá trị giải ngân lũy kế: 941 triệu đồng.

- Công trình “Thi công sân vệ sinh, rửa container”: Tổng mức đầu tư: 950 triệu đồng; Giá trị giải ngân lũy kế: 283 triệu đồng.

3.4 Khối lượng đã thực hiện, tỷ lệ hoàn thành kế hoạch năm

a) Các hạng mục đầu tư xây dựng thuộc dự án ĐTXD Cảng Vinalines Đình Vũ

- Khối lượng thực hiện hoàn thành của dự án (bước 1 - giai đoạn I) trong năm 2025 là: 2,076 tỷ đồng;

- Tỷ lệ hoàn thành khối lượng thực hiện của dự án (bước 1 - giai đoạn I) so với kế hoạch thực hiện năm 2025 là: 4,7% (kế hoạch thực hiện năm 2025 là 44,386 tỷ đồng), trong đó gói thầu đầu tư 01 cầu giàn STS chưa thực hiện.

b) Triển khai các gói thầu sử dụng nguồn vốn sản xuất kinh doanh:

- Công trình “Cung cấp, thi công lắp đặt các hạng mục xử lý, bảo vệ môi trường”: Khối lượng thực hiện hoàn thành: 49 triệu đồng; Tỷ lệ hoàn thành so với kế hoạch 2025: 100% (kế hoạch thực hiện năm 2025 là 49 triệu đồng).

- Cung cấp và lắp đặt hệ thống điện bờ cung cấp điện cho tàu neo đậu tại cảng: Khối lượng thực hiện hoàn thành: 941 triệu đồng; Tỷ lệ hoàn thành so với kế hoạch 2025: 100% (kế hoạch thực hiện năm 2025 là 1.000 triệu đồng và giá trị ký kết hợp đồng giảm giá so với kế hoạch).

- Công trình “Thi công sân vệ sinh, rửa container”: Khối lượng thực hiện hoàn thành: 950 triệu đồng; Tỷ lệ hoàn thành so với kế hoạch 2025: 100% (kế hoạch thực hiện năm 2025 là 950 triệu đồng).

- Mua sắm thiết bị “Xe Forklift phục vụ khai thác cảng”: Khối lượng thực hiện hoàn thành: 0 đồng; Tỷ lệ hoàn thành so với kế hoạch 2025: 0% (kế hoạch thực hiện năm 2025 là 950 triệu đồng).

- Mua sắm thiết bị “Đầu tư 01 xe nâng ReachStacker”: Khối lượng thực hiện hoàn thành: 0 đồng; Tỷ lệ hoàn thành so với kế hoạch 2025: 0% (kế hoạch thực hiện năm 2025 là 6.000 triệu đồng).

- Mua sắm thiết bị “Đầu tư 01 trạm cân 100T phục vụ kiểm soát tải trọng hàng hóa qua Cảng”: Khối lượng thực hiện hoàn thành: 440 triệu đồng; Tỷ lệ hoàn thành so với kế hoạch 2025: 44% (kế hoạch thực hiện năm 2025 là 1.000 triệu đồng).

3.5 Những tồn tại, vướng mắc và giải pháp đã thực hiện để xử lý

a) Các hạng mục đầu tư xây dựng thuộc dự án ĐTXD Cảng Vinalines Đình Vũ:

- Một số gói thầu xây lắp thuộc dự án bước 1 - giai đoạn I chưa hoàn thành quyết toán như gói thầu 1.B1 (Thi công san lấp), gói thầu số 2.B1 (Thi công cầu 1), gói thầu 2.B2 (Thi công đường bãi), gói thầu 2.B5 (Thi công nạo vét) do quy mô gói thầu nhiều chi tiết, có một số khối lượng phát sinh cần phải có hồ sơ bổ sung. Bên cạnh đó, nhà thầu thi công vẫn chưa tích cực thực hiện hoàn thành hồ sơ quyết toán gói thầu. Ban điều hành vẫn phối hợp với Ban QLDA tích cực đôn đốc, tổ chức họp làm việc với nhà thầu để đẩy nhanh tiến độ hoàn thành hồ sơ quyết toán gói thầu.

- Một số các gói thầu dịch vụ tư vấn thuộc dự án bước 1 - giai đoạn I chưa hoàn thành quyết toán do phụ thuộc vào việc hoàn thành quyết toán của các gói thầu xây lắp.

- Gói thầu 2.C2 “Lựa chọn nhà thầu cung cấp cầu giàn STS” thuộc dự án bước 1 - giai đoạn I chưa triển khai lựa chọn nhà thầu theo đúng kế hoạch năm 2025.

b) Triển khai các gói thầu sử dụng nguồn vốn sản xuất kinh doanh:

- Mua sắm Xe Forklift phục vụ khai thác cảng, Đầu tư 01 xe nâng ReachStacker, Đầu tư 01 trạm cân 100T chưa triển khai so với kế hoạch năm 2025 do cân đối lại hiệu quả đầu tư và nhu cầu sử dụng trong năm.

III. Hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm 2025

1. Hoạt động của Hội đồng quản trị

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị Công ty đã tổ chức các cuộc họp và lấy ý kiến bằng văn bản theo các quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty. Hội đồng quản trị đã ban hành 09 Nghị quyết; 02 Quyết định thuộc thẩm quyền, kịp thời hỗ trợ Ban điều hành tổ chức thực hiện các nhiệm vụ năm 2025.

Hội đồng quản trị đã thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định tại Điều lệ của Công ty, Quy chế về Tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị và các nhiệm vụ do Đại hội đồng cổ đông giao. Hội đồng quản trị luôn duy trì mối quan hệ công tác chặt chẽ với Ban Kiểm soát, Ban Tổng giám đốc và các phòng, ban tham mưu giúp việc. Đồng thời, duy trì chế độ giám sát và quản lý mọi hoạt động trong doanh nghiệp theo quy định của Điều lệ Công ty.

2. Kết quả giám sát đối với Ban điều hành

Hội đồng quản trị đánh giá cao sự nỗ lực của Ban điều hành trong công tác điều hành Công ty, qua đó hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu chính của kế hoạch năm 2025 được Đại hội đồng cổ đông thường niên giao và hoàn thành một số hạng mục quan trọng phục vụ khai thác kinh doanh như:

- Hệ thống xử lý nước thải
- Cung cấp và lắp đặt hệ thống điện bờ cung cấp điện cho tàu neo đậu tại cảng;
- Triển khai công trình Thi công sân vệ sinh, rửa container.
- Hoàn thành các thủ tục pháp lý về việc phối hợp khai thác, sử dụng chung một phần cầu cảng liền kề giữa Bến cảng VIMC Đình Vũ và Bến cảng Tân Vũ;
- Hoàn thành các thủ tục pháp lý cho phép bến cảng VIMC Đình Vũ tiếp nhận tàu 40.000DWT giảm tải cho hàng container.

3. Báo cáo tình hình giao dịch với các bên có liên quan

- Ngày 19/3/2025, Hội đồng quản trị ban hành Nghị quyết số 23/2025/NQ-HĐQT về việc chấp thuận chủ trương chuyển giao hợp đồng thuê 02 thiết bị cầu phục vụ khai thác tại Cảng VIMC Đình Vũ, thanh lý hợp đồng thuê cầu với Công ty cổ phần Thành Đức Holding, ký hợp đồng thuê cầu với Công ty cổ phần Container Việt Nam.

- Ngày 25/9/2025, Hội đồng quản trị ban hành Nghị quyết số 125/2025/NQ-HĐQT về việc chấp thuận chủ trương để Công ty cổ phần Cảng VIMC Đình Vũ ký hợp đồng với Công ty TNHH MTV Vận tải biển Ngôi Sao Xanh (là người có liên quan của cổ đông sở hữu trên 10% tổng vốn cổ phần phổ thông của Công ty).

Phần II - Phương hướng hoạt động năm 2026

Hội đồng quản trị sẽ chỉ đạo Ban điều hành thực hiện các nội dung theo kế hoạch năm 2026 được thông qua, cụ thể như sau:

- Đưa Cảng khai thác lượng hàng đạt 2.926.000 tấn, trong đó sản lượng hàng container đạt 209.000 Teus năm 2026, doanh thu 209,068 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế 5,8 tỷ đồng.

Phần III – Các kiến nghị

Để thực hiện được các nhiệm vụ kế hoạch đề ra, Hội đồng quản trị đề nghị Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng VIMC Đình Vũ:

- Thông qua kết quả thực hiện năm 2025 và Kế hoạch sản xuất kinh doanh, kế hoạch đầu tư năm 2026;
- Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026;
- Thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát tại nghị Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026;
- Thông qua Báo cáo Tài chính năm 2025 đã được kiểm toán;
- Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026;
- Thông qua quyết toán thù lao năm 2025 và kế hoạch thù lao năm 2026 của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát;
- Thông qua chủ trương về thời gian thực hiện bước 2 – giai đoạn I (Xây dựng bến số 02 Cảng VIMC Đình Vũ) và giai đoạn II (Xây dựng bến số 03 Cảng VIMC Đình Vũ) Dự án Đầu tư xây dựng Cảng Vinalines Đình Vũ;
- Thông qua chủ trương về việc tăng vốn điều lệ Công ty cổ phần Cảng VIMC Đình Vũ để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Cảng Vinalines Đình Vũ bước 2 – giai đoạn I (Xây dựng bến số 02 Cảng VIMC Đình Vũ);
- Thông qua chủ trương về việc phê duyệt điều chỉnh phương án đầu tư cầu giàn STS sang phương án đầu tư cầu quay Liebherr dựa trên nguồn vốn tự có và vốn vay của Công ty cổ phần Cảng VIMC Đình Vũ;
- Thông qua chủ trương triển khai đầu tư từng phần của bãi xếp hàng sau bến số 02 Cảng VIMC Đình Vũ (thuộc bước 2 – giai đoạn I Dự án Đầu tư xây dựng Cảng Vinalines Đình Vũ) dựa trên nguồn vốn tự có và vốn vay của Công ty cổ phần Cảng VIMC Đình Vũ.

Trên đây là toàn bộ báo cáo công tác thực hiện năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng VIMC Đình Vũ.

Trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Thư ký HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

Đỗ Thị Ngọc Trang